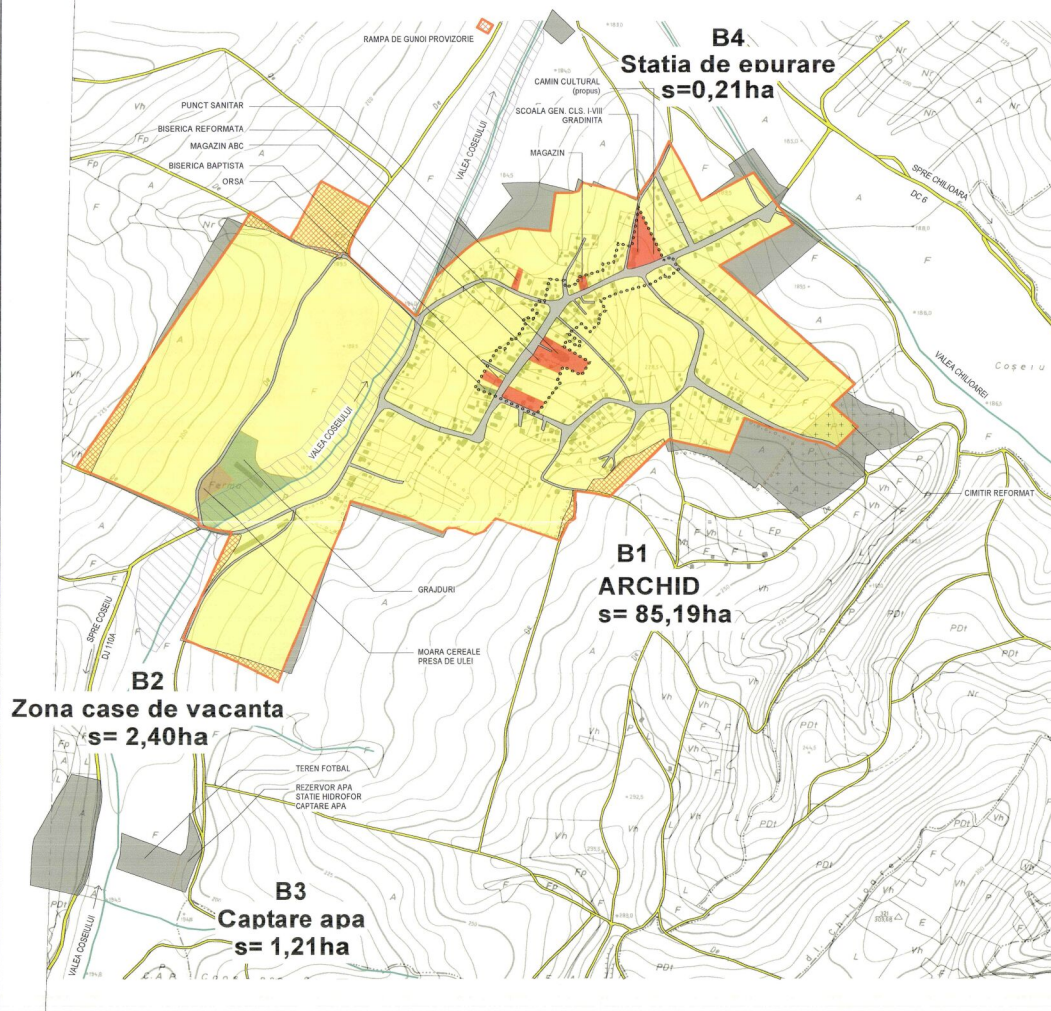


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : COSEIU
localitatea : ARCHID

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE AGREMENT SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDatii, ALUNECARI)
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN
- DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI**
 - SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMATIVELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- DRUMURI**
 - DRUMURI NATIONALE
 - DRUMURI JUDETENE
 - DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN**
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
 - TRASEE PIETONALE

Domenii	Disfunctionalitati	Prioritati
Circulatie	1. Strazi cu imbracaminte provizorie 2. Strazi cu imbracaminte din paza degradate 3. Colmatarea santurilor stradale 4. Lipsa trotuarilor 5. Lipsa unor piste pentru biciclisti	1. Executarea de imbracaminti definitive 2. Repararea trotuarilor degradate 3. Masuri pentru intretinerea santurilor 4. Executarea trotuarilor 5. Amenajare piste biciclisti
Fond construit	1. Lipsa camin cultural	1. Construire camin cultural nou
Spatii plantate, agrement, sport	1. Lipsa teren de sport modernizat	1. Modernizare teren de sport
Probleme de mediu	1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere	1. Infintinarea sistemelor centralizate pt: - canalizare menajera si statie de epurare - colectarea deseurilor menajere
Protectia zonelor	1. Lipsa zonelor de protectie fata de culoarele tehnice si santare si siturile arheologice	1. Infintinarea zonelor de protectie tehnice si santare si fata de siturile arheologice

LOCALITATEA ARCHID

BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	
	SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIONII COMPLEMENTARE	53,10	72,10
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITATE	0,50	0,70
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	1,70	2,30
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4,30	5,80
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	6,60	8,90
RUTIER din care :	-	-
Drumuri judetene	-	-
Drumuri comunale	-	-
Strazi	6,60	-
SPATII VERZI,SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	3,90	5,20
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	2,30	3,10
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	-	-
APE	1,60	2,20
PADURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	74,00	100,00

LOCALITATEA ARCHID

BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUSS PE TRUPURI

SIMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
B1	Localitatea Archid	85,19
B2	Zona case de vacanta	2,40
B3	Captare apa	1,21
B4	Statie de epurare	0,21
TOTAL		89,01



SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN

SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOATERE DIN INTRAVILAN

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 15,01 ha

ART PROJECT ZALAU

str. Parcului nr.4
tel./fax: 0260 662004-mobil:0744195317

PLAN URBANISTIC GENERAL
al comunei COȘEIU - jud. Sălaj

Amplasament : Judetul Sălaj, comuna COȘEIU
Beneficiar : Primaria comunei COȘEIU

No. contract : 2007/12.0000
Nr. proiect : 2007/12.0000
Faza de PUG

PLAN URBANISTIC GENERAL
SITUAȚIA EXISTENTA SI PRIORITATI
localitatea ARCHID

Scara : 1/5000
Data mai 2007

Numerul planșei : UOS